

■今年前五个月拆违 5 万平方米
■市区将增设“路外疏导点”

■新增 5 个垃圾分类试点区域
■花鸟市场规划将原地扩建

城市管理, 还有多少顽疾?

——网友对话嘉宾, 关注城市管理

魏非凡 刘红娟 景泊 曾海蓉 胡冰心 许益明



季翔 摄

出席嘉宾:

郭必东 市城管局局长
黄祝山 市城管局副局长

杨兆生 京口区城管局副局长
吴国良 润州区城管局副局长
戴劲松 市城管局办公室主任

对于一座城市来说, 三分建七分拆。从违章搭建, 到垃圾分类; 从渣土扬尘, 到市容市貌; 从占道经营, 到公共环境……曾几何时, 提起城管, 总是争议不断。如何进一步提升城市管理水平? 城市管理, 还有多少顽疾需要攻克? 昨天上午, 围绕这些热点问题, 市民网友对话市城管局局长郭必东, 共同把脉城市管理顽疾。

今年前五个月拆违 5 万平方米

网友“火影忍者”: 对于城市违法建筑防治工作, 城管部门有何新举措?

郭必东: 2003 年起, 城管部门承担起市区主次干道两侧沿街第一幢建筑物范围的防违拆违工作, 下了很大气力。2009 年, 随着城管重心下移, 社区小区违建交由辖区街道社区负责, 实行市、区、街道、社区四级防违拆违网络。今年以来, 进一步健全和完善防违拆违的考核机制, 对违法建筑查处不力的单位一票否决, 对负责的个人追究责任。继续对新增违法建筑始终保持高压态势, 做到有违必查, 对一些影响大、拆除难的违建, 采取集中优势兵力, 多部门联动的方式, 坚决予以打击。今年 1-5 月, 共拆除违建 711 起, 约 5 万平方米。

花鸟市场规划将原地扩建

网友“落下”: 南门大街夜市出摊时间越来越早, 有损城市形象, 对此有无良策? 夜市有取消搬迁的计划吗? 还有, 花鸟市场会搬迁吗?

郭必东: 南门大街夜市从 1994 年开始, 目前有 250 多户经营者, 主要由工商部门管理。夜市形成有历史原因, 也和市民需求有关。目前主要针对夜市出摊时间, 烧烤无烟改

造, 环境卫生保洁等问题着手管理, 要求夜市必须跟随机关作息时间延后半小时开放, 并且在一个多月前将所有烧烤摊位改造成无烟烧烤。夜市的搬迁目前主要困难在于老城区中无处可转移, 所以目前还没有搬迁计划。除了南门大街夜市, 每周日上午的南徐大道花鸟市场、桃西路的市场也经常造成道路拥堵。据了解, 花鸟市场将结合南山北大门建设, 就地扩建。

小区阳光房可报建

网友“气球小米”: 现在小区绿地种菜现象普遍吗? 城管有什么措施吗? 小区里还有一些私自建筑阳光房的现象, 这算是违建吗?

郭必东: 小区绿地种菜现象比较多, 特别是当前物价上涨, 更有蔓延之势。小区绿化管理主要由物业公司负责, 在物业管理不力的情况下, 上报城管部门, 城管部门也会进行强制管理。对于一些没有物业的老小区, 应该是街道派驻执法中队进行管理。对于一些网友提出的私建阳光房问题, 目前已有统一的管理规定, 只要是经规划部门统一设计、报批通过的阳光房, 都不算违建。业主符合条件报建阳光房, 可以向物管提出申请, 由物管统一报批, 统一样式。

3 家渣土运输单位被停业整改

网友“老犀牛”: 城区工地很多, 带来扬尘和渣土车抛洒滴漏问题, 成为城市顽疾。城管部门有无对策?

黄祝山: 近年来随着城市建设特别是主城区建设步伐加快, 工地扬尘、渣土车问题日益突显。据统计, 目前全市共有在建工地 300 多个, 其中市区 170 多个。为加强管理, 我市专门成立扬尘和渣土管理

办公室, 不但加大路面巡查力度, 还注意加强源头管理。我们向各工地派驻专人监管, 每辆渣土车上安装有 GPS, 制定和执行专门处罚规定, 明确了从处罚教育、停业整改直至取消从业资格等处罚标准。去年下半年以来, 已有 3 家运输单位被责令停业整改, 如若再犯, 将被禁止在我市开展渣土运输业务。

LED 屏幕也要上规矩

网友“阳明子”: 现在店招管理似乎又碰到新问题, 不少商家店招下加装 LED 屏幕, 从造型到内容随意性很大, 有碍市容市貌, 城管部门为什么不管?

郭必东: 对于店招设置问题, 历来严格要求, 最基本的要求是商家必须做到一店一招、上下对齐, 色调图案协调。此外, 倡导使用新型材料。LED 屏幕是近年来出现的新事物, 的确存在种种问题, 急需规范。近期城管部门正在调研, 力争尽快制定出相应规范, 指导有安装需要的商家合理规范安装和使用。

“路外疏导点”将增设

网友“一剑秋风”: 与城管冲突最多的是小摊贩, 可他们也要谋生计, 不容易。城管部门有没有想过什么办法缓和矛盾, 既允许他们做生意, 又不影响市容市貌呢?

郭必东: 的确, 在对小摊贩违规占道经营的整治工作中, 经常容易引发冲突。特别是一些“老脸皮”, 经常和城管队员打游击, 很容易引发肢体冲突。今年以来, 我市已发生两起城管队员被打受伤事件, 其中一人鼻梁骨因骨折。为缓解冲突, 同时也从人性化角度考虑, 城管部门正学习周边先进城市经验, 在不影响交通、市容、市民生活的前提下, 打算通过设立“路外疏导点”的办法, 让摊贩少交费甚至不交费, 进入路外市场做生意。目前京口、润州两区已各建成一个安置点, 未来还将新增。

市区 150 多个临时摊点服务瓜农

网友“接近透明的蓝”: 夏天到了, 对于瓜农瓜贩, 城管部门有什么样的人性化管理措施?

黄祝山: 由于我市菜市场等基础设施不太完善, 夏季, 市民对水果和西瓜的消费量也非常大, 不少市民还习惯下班途中就近在路边瓜果摊购买, 给交通和环境都带来一定负面影响。为缓解此矛盾, 城管部门每年夏季都会在市区主次干道边缘 20 米内设置 150 多个瓜果疏导点, 主城区有 80 多个, 这些疏导点一律不收取管理费用, 但为了规范瓜农瓜贩经营行为, 属地管理单位会收取一定的保证金, 促进瓜农自我管理。

我市新增 5 个垃圾分类试点区域

网友“聪明糊涂心”: 目前垃圾分类工作现在进展如何? 有可能在全市推广吗?

郭必东: 去年我市启动垃圾分类试点工作, 首先在京口区正东路街道江科大社区、镇江新区吉祥小区两个小区开展垃圾分类试点。今年, 又新增新行政中心、丹徒世业洲镇、润州花园一期、光华雅居、我家山水等 5 个垃圾分类试点区域。目前尚不具备在全市推广的条件。因为垃圾分类不仅需要靠完善法律法规来支撑, 更需要全社会增强垃圾分类的意识, 改变生活习惯。希望通过垃圾分类试点起到示范作用, 促进市民养成垃圾分类的习惯, 减少污染, 促进资源综合利用。

环卫作业“一把扫帚”扫到底

网友“陌上桑”: 市区道路作业保洁有的路段干净, 有的路段不干净是怎么回事?

郭必东: 建成区保洁单位多元, 主体、保洁标准、专业化程度均不一。为改变这一状况, 我们将“推进清扫保洁一体化, 解决一把扫帚扫到底问题”作为今年环卫管理的重点工作。按照“环卫保洁一体化、专业化、市场化”的要求, 制订了《关于建成区道路一体化保洁实施方案》, 将建成区内未纳入城管部门保洁的 38 条道路, 近 600 万平方米的保洁路面, 同一移交城管部门进行一元化管理、市场化动作, 专业化保洁, 目前已对移交的 24 条道路进行市场化招标。同时市区范围内 130 万平方米绿化带保洁也将移交, 实行“横向到底, 纵向到底”的保洁模式。

城市“洁齐美”要靠“你我他”

网友“香格里拉”: 目前阶段城市管理最大的矛盾是什么?

郭必东: 当前城市管理的最大的矛盾是群众的高期待、领导的高要求与城市管理部门服务能力和水平跟不上之间的矛盾, 一方面城市管理部门要从努力提升自身的能力入手, 探索一条适合镇江城市特色的新路子, 另一方面, 城市管理工作也需要广大市民的积极参与, 树立“家园意识”。要把城市当做自己的家园呵护, 从不乱扔、乱倒垃圾、不随地吐痰做起; 同时要有“花钱买服务”的意识, 支持小区物业管理工作, 通过支持物管的工作, 改善自己的居住环境。



港中成立“玫瑰心香”社会妈妈俱乐部

本报讯 4 月 16 日本报《爱心传递, “爱心花园”春意浓》一文, 报道了镇江新区大港中学教师孙萍的故事: 初二时, 她差点因两元钱而辍学, 是她现在的丈夫一家人的资助, 让她完成了学业; 工作后, 她回报社会, 当上了 18 名贫困学生的“社会妈妈”; 在她的影响下, 有 67 名同事、学生和 6 个班级及外地网友加入“社会妈妈”。为弘扬“大爱镇江”精神, 26 日, 大港中学成立了“玫瑰心香”社会妈妈俱乐部。

大港中学目前有 68 名“社会妈妈”个人, 6 个“社会妈妈”集体, 参与人数达 300 多人。并于 2010 年 11 月集体加入了镇江市“玫瑰心香”社会妈妈俱乐部, 今年被市妇联授予“镇江市‘玫瑰心香’社会妈妈俱乐部爱心基地”称号。

(孙萍 余宽平)

后续报道

“只要花钱, 就能帮你进军校!” 当心骗子“招生陷阱”

本报讯 每年招生期间, 都会接到一些考生或家长反映, 有不法分子声称可以花钱帮助考生“办”进军校, 有些考生和家长因为侥幸心理和“花钱好办事”的想法而上当受骗。今年军校和国防生招生工作已经开始, 市军招办负责人提醒广大考生和家长, 谨防落入假冒军校或国防生的招生“陷阱”。

如何识破这些骗局? 市军招办负责人表示, 不法分子往往假冒军队高级干部、军校领导、招生人员等身份, 或者自称熟悉军队领导、有过硬关系, 声称有“内部招生指标”“计划外招生指标”或“扩招指标”, 只要交纳一定费用, 就可以“点招”进军校或国防生队伍。事实上, 录取为军校学员和国防生有严格的程序和条件, 不仅纳入全国普通高校统一招生, 还要通过由省军招办组织的政治考核、面试和体检, 不可能

存在内部指标。

需要明确的是, 考取军队院校, 除无军籍学员外, 不需任何费用。考取国防生, 军队每年还向考生发放 1 万元国防奖学金。如果有人扬言花钱就可以上军校和国防生, 或借上军校和国防生需缴纳“点招费、中介费、赞助费、学杂费”等各种名目索要高额钱财的, 其中必定有诈。

他补充说, 有些不法分子往往拿出“军队高级机关文件”“国防生定向协议书”“录取函”“特招入伍批准书”等材料。其实, 军队院校学员和国防生录取通知书由招生院校统一印制并在录取后通过邮局邮寄考生, 骗子直接出示的这些“公文”肯定是伪造的。

另外, 考生和家长还要注意, 政治考核、面试和体检都在省军招办指定的地点进行, 考生和家长只有在这时可接触到军队有关人员, 其

他时间和地点均不会有军地相关人员与考生和家长见面。近几年, 军校和国防生招生全部实行网上录取, 由省考试院与有关院校通过网络完成录取工作。如果有人单独约见考生和家长, 应提高警惕; 如在居民楼、宾馆或商用写字楼发现所谓军校“招生场所”, 请及时向公安机关和省军招办举报。

在公安机关以往查处的一些案例中, 不法分子还煞有介事地把考生“办”进一些高校委培班或民办学校、技工学校, 声称是“军事培训基地”, 许诺毕业后一律安排到部队工作, 办理军官或文职干部手续。事实上, 军队院校和国防生录取属于提前批次, 我省一般每年 7 月 12 日左右就已完成, 如果有人在此时间段组织军队院校学员或国防生录取招生的, 必定是诈骗。

(倪新明 罗优 王鹏程)

江大学子火车站“防窃”调查 七成多乘客不知如何应对

本报讯 昨日, 江苏大学法学院二十多名大学生志愿者, 在镇江火车站对 500 多名候车旅客的安全防范能力进行了问卷调查。调查发现, 七成以上乘客不知如何应对旅途中遭遇的意外情况。

市民唐先生告诉记者, 他曾在去广东出差的火车上遇到小偷, 虽然察觉到了, 却因小偷恶狠狠的警告眼神而紧张得不知所措, 眼睁睁地看着钱包被偷。“遇到这种情况根本不知道怎么办, 只能忍气吞声。”28 岁的金女士也表示曾在公交车上遭遇过“扒手”, 只是挤到车头处躲开, 没敢声张。

“大多时候, 小偷做贼心虚, 只要正面注视他即表示自己注意到了, 小偷一般就会罢手。”大学生志愿者马希洋和队友们一边给乘客发放安全防范知识宣传册, 一边绘声绘色地给大家讲解和演示各种应急情况。马希洋说, “遇到这种情况, 应该保持镇静, 在心理上给小偷造成压力, 并尽快寻求乘务员或身边的乘客帮忙, 并伺机拨打 110。”

“财不外露, 灾难远离!” 志愿者还特别建议乘客, 要将购车票、零钱和大额金钱、贵重物品等分开放。

(戴有慧 霍建伟 殷兰友)

统计部门核查数据 上门慰问百岁老人

本报讯 “罗老英雄, 身体还好吧, 我们来看你了!” 昨日上午, 京口区统计局局长张和松一行, 看望了 103 岁的老红军罗青云, 并向罗老发放《致全市百岁老人的慰问信》, 祝福老人在建党 90 周年来临之际, 身体健康, 生活幸福。

据介绍, 1908 年 6 月出生的罗青云老人现住在梦溪园巷 25 号内的镇江军分区第一离职干部休养所。在罗老家中, 工作人员还向罗老赠送了夏被及水果, 并让其家人填写了《江苏省百岁老人调查问卷》。“目前, 人口普查工作正进入核查数据时期, 尤其是事关民生的人口寿命问题, 特别是百岁老人的核查工作, 此次我们上门一是向罗老核实普查数据, 二是向罗老表示慰问。”张和松说。

罗青云老人向大家表示感谢, 他表示, 人口普查是一件利国利民的大事, 自己是一名共产党员, 在战争年代也是党员冲在前面, 何况是和平时, 只要国家的事, 自己义不容辞。据悉, 当天下午, 健康路街道统计站还和山门口社区工作人员一起来到巷 5 号, 一起探望了今年 106 岁的“百岁老人”王吴氏, 并送上了慰问品及调查表。

(张恒可 胡冰心)



睿井“咬车” 昨天上午, 尚友新村 43 幢楼旁一只睿井井盖被盗, 造成一辆出租车右侧前轮陷入睿井中, 在热心市民的帮助下, 出租车方才化险为夷。王呈 张久召 摄影报道

食品店经营不善, 停业! 八员工索要补偿, 赢了!

本报讯 昨天, 润州区劳动监察大队妥善处理一起因用人单位停业与劳动者解除劳动关系引发的争议, 帮助王某等 8 名劳动者拿到工资、经济补偿金、两倍工资等合计 2.5 万余元。

某食品店因地理位置不适合经营等原因而导致停业, 打算一次性与 8 名员工终止劳动关系, 但就终止劳动关系后的补偿问题与职工产生争议。王某等 8 名职工来到润州区劳动监察大队投诉。劳动监察大队工作人员调查得知, 该食品店系连锁店, 店内共有 8 名员工, 其中王某等 4 人已签订劳动合同, 荣某等 4 人由于工作时间较短, 单位还未与他们签订劳动合同, 该店因前期考察不到位, 地理位置等方面的原因, 不能维系经营导致停业。

经劳动监察大队工作人员调解, 已签订劳动合同的王某等 4 人拿到相应的经济补偿金。荣某等 3 人在解除劳动关系时, 用人单位不仅支付了经济补偿金, 还支付了荣某等 3 人自用工之日超过一个月不满一年未签劳动合同期间的两倍工资。另一名员工张某某工作时间不满一个月, 仍在《劳动合同法》规定的“宽限期”内, 用人单位也给予了一定的补偿。至此, 一起劳动争议得到了圆满解决。

(郭灵犀 王鹏程)

透支不还 列为网上逃犯 驾证考试 车管所内被抓

本报讯 前日下午 3 点多, 市车管所民警在办理一起驾驶证清分考试业务时, 业务系统突然显示办理业务的当事人系在逃人员, 值班民警、保安迅速把守各处出口, 并在银行收费窗口抓获了犯罪嫌疑人陶锡勇。

经查, 陶某于 2009 年 8 月至 2010 年 7 月期间, 在中国银行嘉兴分行办理两张长城人民币信用卡发生透支, 透支金额分别为 2.4 万余元、2.3 万余元, 经银行多次催缴仍未偿还透支欠款, 后被浙江嘉兴市秀洲区公安分局列为网上逃犯。

据了解, 自从建立全国在逃网以来, 车管所对每个来所办理车管业务人员进行一一比对, 截至目前已四次抓获网上在逃犯。

目前, 犯罪嫌疑人陶某已移交浙江嘉兴警方作进一步处理。

(陆军 李其接 王鹏程)



发挥一技之长为民服务 昨天, 镇江高专的师生来到千秋桥社区, 利用一技之长义务为居民维修小家电, 受到社区居民的欢迎。据悉, 镇江高专的此项志愿服务已坚持了三年。王呈 赵彦婷 摄影报道