

生活里的纠结

两学生玩耍受伤，谁担责？

法院：学生双方及学校均有份

本报讯 李力是某中学的初中生，他在午休期间背同学陈小平玩，却不料摔倒致陈小平受伤。陈小平住院治疗花去医药费近两万元。陈小平家人向李力索赔未果后，将对方及学校告上法院。意外发生，背人者跟学校是否该承担责任？扬中法院在调解无效后，依法作出了相应判决。

初中生陈小平与李力为同班同学，2011年4月某天中午，两人在教室玩起游戏，李力背着陈小平在教室内奔跑。李力不慎摔倒致陈小平脚部受伤，后被医院确诊为脚部粉碎性骨折，共花费医疗费18916元。

陈小平家人向李力家人索赔未果，将李力及事发学校诉至法院，请求判令两被告连带赔偿。

陈小平诉称，李力应该承担责任，同时，事发时学校未安排人员进行必要的监护管理，学校也有不可推卸的过错和责任。而被告李力父亲辩称，陈小平是在学校教室里摔倒致伤的，应当由学校承担责任。另外，李力摔倒，是因陈小平脚钩桌子所致，因此，李力不应承担赔偿责任。

被告中学也感到“冤枉”。学校认为，陈小平和李力是在学校规定的午饭时间发生的意外，此时老师

和学生应当在食堂就餐，两人此时在教室里嬉戏打闹，违反了学校的规章制度，本身就有过错。而且，根据教育部颁发的管理办法，学生因自身的原因或者相互过错，学校并无不当的，不应承担责任。两学生虽是未成年人，但应当认识到背人奔跑的行为有一定危险性，却仍然做这样的活动，学校不应当承担法律责任。

法院审理认为，陈小平与李力中午在校游戏，且在事故发生时双方为限制民事行为能力人，应当对游戏的危险性具有预见和判断能力，但两人仍然从事背人奔跑的危

险游戏，从而致陈小平受伤，故原告、被告均应承担赔偿责任。

陈小平和李力虽在午饭时间游戏，但此时段不能免除学校对学生负有的安全监督和管理义务，被告中学明知午饭时间有学生在教室，但未加强对这些学生的必要管理，应承担疏于管理的责任。

根据具体情况，扬中法院酌定，陈小平脚部受伤所造成损失，由原告监护人承担40%的责任、被告李父承担40%的责任、被告某中学承担20%的责任。

(吴磊 于颖 陈路)
文中人物均为化名

代“二房东”付租金，能继续租房吗？

次承租人代付租金可以避免租赁合同被解除

本报讯 小孙从孙某那儿租了一处房屋，在租赁期间，又将该房租给蔡某经营，小孙从中吃点差价，孙某知道后并未阻止。后孙某欲与小孙解除租赁关系，蔡某知道后称愿意代小孙交付租金，蔡某还能继续租赁该房吗？日前，开发区法院一审调撤该案，避免了租赁合同被解除的危险。

2010年底，家住大港街道的孙某本打算用自己的店面房做点小生意，不想滑倒骨折，需要休养，就把房子租给了远房表亲小孙开了个小吃店，并且签订合同，约定租期为3年6个月。在承租1年后，

小孙自付着也没挣多少钱，2012年1月，便瞒着孙某把该店面房转租给蔡某，想获取些差价。细心的孙某发现了小孙的转租行为，但想到转租期间，因蔡某经营有方，小吃店生意还不错，小孙也能按时向孙某支付租金，并碍于亲戚关系的面子，所以对小孙的擅自转租没有表示异议。

2013年2月，小孙迷上了钓鱼机，输赢来去较大，手头紧了起来，就屡屡找借口不支付租金，孙某在多次催要未果后，决定解除租赁合同，小孙无异议。蔡某得知租赁合同将被解除的情况时，要求由他代

小孙向孙某支付每月租金，孙某却不同意，声称小孙是未经自己同意而将房子转租给蔡某，蔡某无发言权，执意要解除合同。双方发生争执，协商不成，孙某即起诉到开发区法院，要求解除租赁合同。

法官进行立案时，发现本案事实清楚，案件事实争议也不大，遂对双方当事人诉前充分开展法律释明工作。

《城镇房屋租赁合同解释》第十六条规定：“出租人知道或者应当知道承租人转租，但在6个月内未提出异议，其以承租人未经同意为由请求解除合同或者认定转租合同无

效的，人民法院不予支持。”第十七条规定：“因承租人拖欠租金，出租人请求解除合同时，次承租人请求代承租人支付欠付的租金和违约金以抗辩出租人合同解除权的，人民法院应予支持。”

本案中，孙某知道小孙非法转租后6个月没有表示异议，那么因小孙非法转租而享有的解除权已经消灭。蔡某代为支付租金的行为，依据《城镇房屋租赁合同解释》第十七条，法院予以认可，孙某也无正当理由解决合同。孙某明白法律规定后，主动撤回起诉。

(兴园 古瑾)

顺手牵羊 11次 偷车大盗落法网

本报讯 天网恢恢疏而不漏，以顺手牵羊的方式盗窃电动车摩托车等，连续作案11次的肖某最终还是落入了法网。日前，经济开发区检察院提起公诉，肖某被法院一审以盗窃罪判处有期徒刑10个月，并处罚金两万元。

肖某是新区姚桥人，今年年初的一天晚上，由于和女友吵架心情郁闷，他就独自一人跑出去遛弯散心。当他来到姚桥二村的一处大院时，无意中发现一辆没有上锁的助力车，竟然鬼使神差地把车子给推走了。

尝到甜头后，他一发不可收拾，短短一个月内，肖某先后在新区大润发超市、平昌新城等地，以推行等顺手牵羊的方式，又连续作案10次，窃得没有上锁的电动车、摩托车10辆，并将部分车辆销赃。

日前，经济开发区检察院提起公诉，肖某被法院一审以盗窃罪判处有期徒刑10个月，并处罚金两万元。

(侯滨 胡四荣)

滨水路听江桥下发生火灾 没有造成人员伤亡



刘灿 摄

本报讯 昨天中午，市区滨水路发生火灾，消防官兵及时赶到将火扑灭，火灾没有造成人员伤亡。

昨天中午12点左右，市区滨水路听江桥下发生火灾，九里街消防中队接到报警后迅速赶到现场进行处置。据目击者介绍，当时大桥上

浓烟滚滚，周围很多群众在围观。首先赶到现场的三山景区派出所民警利用灭火器进行扑救，但没有任何效果。消防官兵迅速出动水枪进行扑灭，经过数分钟扑救，大火被成功扑灭。

记者赶到现场时，大火已被扑

灭，站在桥上还能闻到阵阵的焦味。记者看到，听江桥西侧桥头的两边都被烟火熏黑，在桥下燃烧的地方，摆放着许多废弃的塑料排水管。据了解，起火位置就是这些废弃的塑料排水管。

(刘灿 胡四荣)

生活里的 意外

江心洲一老人 突发脑溢血 紧急过江， 多方争分夺秒助脱险

本报讯 前天上午，住在丹徒江心洲的陈老汉突发脑溢血，急需送往市区医院抢救。接到报警的江心洲派出所民警立即与渡口工作人员联系急开渡船，120救护人员也赶到渡口救援。经过三方生死接力，老人转危为安。

当天上午7时许，62岁的陈老汉像往常一样，吃过早饭在家门口附近散步，突然老人觉得身体有些不适，坐下休息也未见好转，后来连说话都有点困难。

见老人情况不对，家人赶紧将其送往江心医院。医生初步判断是脑溢血。由于医院缺少相应的治疗设备，需要立即送到市区医院抢救。

家人听说后焦急万分，江心洲的渡船通常要到8时30分左右才开，时间拖得越长，老人病情就越危险。情急之下，陈老汉的家人拨打了110，江心派出所民警王云接到求助，立即拨打了江心汽渡刘站长的手机，希望能得到渡船的援助。

刘站长随即召集正在休息的驾驶员，“特事特办”，将停泊在长江南岸的渡船紧急驶向江心洲。与此同时，王云联系车辆将陈老汉从江心医院接出送往江心渡口。

8时5分，渡船载着陈老汉离开小岛，在对岸渡口，由江心医院联系的120急救人员已准备完毕，等待救治并接送老人。9时不到，老人被送进了市第一人民医院抢救室。

据参与救治的王医生介绍，老人刚刚送来时情况还是蛮严重的，神志已不太清楚，所幸经过抢救已转危为安。(朱揽月 赵益 陈路)

一老年公寓内 一老人坠楼身亡

本报讯 前天下午，一名80岁左右的老太在京口区桃花坞一老年公寓里坠楼身亡。

接到市民报料后，昨天上午，记者来到该处老年公寓了解情况。一名自称公寓负责人的女子连称此事为“谣言”，不愿多说。

路边的一名售卖农产品的摊贩告诉记者，她昨天看到有警车来到老年公寓，听说里面出事了，“是名老太从楼上摔下来，但具体是什么原因，不太清楚”。

关于老人坠楼身亡的不幸，记者随后从警方处得到证实。身亡老人为女性，80岁左右。目前，相关情况仍在进一步调查中。(陈路)

移动有奖报料
13952800110
本篇报料新闻
奖励30元奖品

羊绒羊毛品牌服装 大型展销会

10月1日在丁卯沃尔玛隆重开幕

市场买1件 = 展会买3件

★开展后前三日每日前300名顾客可免费领取10元代金券一张
(每日8:55前排队领号、额满为止)

★凭此广告10月5日前到现场赠精美礼品一份!(1份/人/日)
(由于健康路拓宽改造、一年一度的体育馆服装展改为沃尔玛举办!)

时间:10月1日-13日 地址:镇江丁卯沃尔玛超市广场