

签约前 167 户居民腾仓交房

双井路片区拆迁户昨集中抽号选房

本报讯 3月1日上午,双井路棚户区拆迁指挥部现场办公室院内人头攒动,167户带头签约交房的拆迁户在这里集中抽号选房。记者在现场看到,许多拆迁户早早来到现场,在工作人员的安排下,秩序井然地等待着抽签排号。

双井路棚户区拆迁原定3月1日正式签约,因各方面工作到位,许多拆迁户热情颇高,在正式签约前,就纷纷找房腾仓搬家,并上交房屋钥匙,以实际行动支持市重点工程建设。截至昨天上午9时30分,已有167户拆迁户带头签约并交

房。据双井路棚户区拆迁项目指挥部副总指挥陆春生介绍,为充分体现“公平、公正、公开”的原则,京口区决定举行带头签约交房者集中排号仪式。集中排号分两步进行,第一步先抽出顺序号,第二步依据顺序号抽出选房号,真正做到依法拆迁、阳光拆迁、和谐拆迁、惠民拆迁,确保让广大拆迁户满意。

记者在现场了解到,张世霞老太太是第一个交钥匙的拆迁户。老太太说,自己位于三阳巷21号的老房子已经有70多

年的历史了,房子破旧不说,只有20平方米的面积。这次双井路拆迁,开始还有点担心,没想到政策这么优惠,可以拿到小米山地段的新房子,所以全家人2月19日搬家,20日就把钥匙交出来了。旧房换新房,小房换大房,老人心里十分高兴,连声说:“还是政府的惠民拆迁政策好啊!”

昨天抽到1号选房号的是年已80岁的颜玉珍老人。面对记者的采访,老人直喊“幸运”。老人开心地告诉记者,自己与老伴两个人一直住在一间没有卫生设施的破旧房子里,真没想

到这辈子还能住上新楼房,真是太高兴了。

在排号现场,一位名叫韦元杰的80多岁老大爷分外显眼。记者上前询问,才知道老人是一位老革命,先后参加过苏中七战七捷、淮海战役和渡江战役。他所住的西城里1-3号属于这次拆迁范围。两年前,韦老两口花了几万元将自家的房子装潢一新,原本准备今年入住安度晚年,谁知遇到了拆迁,老两口自然十分不舍。尽管如此,韦老依然率先签约,并于前天交了钥匙。韦大妈眼圈红红地告诉记者:“我们老两口

装潢房子确实不易,但是老伴说,家里的大事都是小事,国家的小事都是大事!双井路拆迁我们理应支持。”在现场,一位姓高的老伯特意将一幅写有“阳光拆迁、造福人民”的锦旗送到了四牌楼街道第三拆迁安置组,真心感谢工作人员的贴心服务。

双井路棚户区拆迁指挥部一位负责人告诉记者,之所以出现拆迁户提前交房、集中排号的喜人场面,主要是因为拆迁过程中做到了“三个到位”:一是政策到位。拆迁人既可选择货币补偿,也可选择产

权调换,选择产权调换的还可享受扩大面积,同时规定搬家越早奖励幅度越大。二是宣传到位。通过各种形式的宣传,让拆迁政策公开透明,家喻户晓,使广大拆迁户明明白白签约、高高兴兴搬家。三是服务到位。编印发放了拆迁指南、拆迁联系卡,举办了拆迁居民就业专场招聘会,及时帮助拆迁户解决腾仓、搬家、就业等一系列难题,把各项服务保障工作做细、做实。

(梅永生 王芳 李闻华 宣传)

双休日雨暂停 超市商场人涌

本报讯 停车找不到空位、自助寄存柜全满、结账需要排队……这个双休日没有下雨,市民被阴雨压抑已久的消费欲望大释放,市中心的商场、超市人潮涌动,其热闹程度仿佛又回到春节期间的消费高峰期。

昨天下午,还没有走进大润发超市就能感觉到超市内的热闹,超市外围密密麻麻停满了电动车和自行车。超市一楼和二楼入口处的自助寄存柜上,每个电子屏上显示的都是“满箱”。记者看到,需要存包的顾客不得不等待前一位顾客把东西取走,然后才能找到空箱。而在入口处,记者还看到了一个有趣的现象,平时排得长长的手推车被取得一辆不剩,需要手推车的顾客只好到收银台的出口处等待,而大多数结账的顾客因为买的东西较多,还需要使用手推车。于是,有的顾客干脆又返回到超市门口去等待手推车。

超市内,营业员们个个忙得不亦乐乎。运动鞋柜台前的几位营业员不停地给顾客拿鞋试穿,其中一位忍不住“抱怨”:“前几天闲得发慌,这两

天不下雨,全都来买东西了,忙得腰都直不起来。”

虽然有些措手不及,众商家阴雨连绵中紧皱的眉头却得以舒展,并在双休日及时推出了大力度的“换季打折”、“庆祝三八妇女节”等促销活动来迎接这波消费高潮。记者在中山路一带的商场和专卖店中看到,大小服饰商家几乎都在推折扣让利活动,其中秋冬季服饰打折幅度一般都在3.5折到5折左右,就连新上市的春装也加入“打折大军”中。与“三八”妇女节最关联的内衣店都已经提前行动起来,一些平时不怎么打折的品牌文胸均给出了诱人的折扣。

大力度的促销,让金融危机下的市民又一次有了松开钱袋子的理由。商业城内的收银台又开始忙起来。某品牌女装打出秋冬装3折的超低折扣,正在该专柜挑选呢子大衣的王小姐告诉记者,她早就看中一款大衣,“由于价格太高一直没舍得买,如今只有3折,怎能错过这样的机会。”

(实习生 刘莹 记者 朱朱)

天气阴冷 果市冷清

本报讯 正如眼下阴冷的天气一样,近一段时间,我市的水果市场也比较冷清。适合市民选购的水果种类偏少,而来自南方的一些鲜果或进口水果多因“不合时”或价格偏高,没能引起市民的购买欲,诸多水果超市的生意较为清淡。

日前,记者在市区多家水果超市看到,前来选购的市民并不多。“想买个果篮去医院看病人,真不知选什么水果。”在江滨新村某水果超市内,杨女士这样告诉记者。杨女士称,苹果、桔子因为过完年,已经退居“二线”,而目前来自南方的应时水果品种又少,较难选择。水果经营户沈子林告诉记者,苹果的储存时间相对较长,目前价格基本维持在春节前的水平,而节前销售非常好的广东砂

糖桔由于难保存,损耗大,价格明显上涨,目前每公斤价格已达到11元。

记者注意到,许多水果超市的主打品种依然是苹果、蜜柚、香蕉、香蕉等,新品种水果相对较少,而地产水果仅有草莓销售较为红火,相关销售人员称,目前草莓已逐渐大量上市,不仅口味较好,而且价格也比春节前要低得多,是现在最受欢迎的品种。而来自南方的甘蔗、芒果、菠萝、西瓜以及进口水果等的销售情况并不乐观。

据不少市民反映,目前销售的芒果、菠萝因为刚上市,价格较高,而且甜度低,口味并不佳;此外甘蔗、西瓜以及提子等水果也因为气候偏冷,难以引发市民购买欲。

(记者 沈湘伟)



昨天,江滨大地幼稚园师生和孩子家长一起来到平山生态农业观光园,开展“我和小树一起成长”亲子植树活动,亲近自然,播种绿色。 王呈 陈泉 摄影报道

大巴调价首日 赴宁客流增3%

本报讯 大幅度地降低汽车票价格并没有带来立竿见影的效果。在镇江开往南京的汽车票调整的第一天,选择乘坐汽车去南京的旅客只比之前稍微多了一些。

“旅客数量上涨的幅度不大。”昨天,江天客运集团相关业务部门的一位负责人表示,从昨天开始,江天将开往南京的车票价格从26.5元调整到16元。这个消息在调价之前就已经发布。昨天的统计结果表明,10.5元的价格下调让售票量比前一天上升了大约3%。考虑到周一回南京上班的乘客会比较多,工作人员认为今天或许有所改观。

对客流变动情况,这位负责人表示已经有心理准备:“我们不能对(价格调整)的效果期望值太高,很大的涨幅不太可能出现。”其中的原因,他表示仍然是受动车组的影响。因为不管是从速度、安全、舒适、中转哪个角度考虑,动车组都有明显的优势。尤其是汉府街车站撤销之后,公路客运只能到达中央门。对此,这位负责人表示江天方面正准备采取进一步的措施,希望通过与南京方面的洽谈将线路延伸到新街口。这对于乘客而言会是一个比较大的吸引。

(纪载庆 徐贤礼)

丹阳工商发挥职能优势 两个月助企业融资1.1亿元

本报讯 近日,江苏圆通汽车零部件有限公司以企业现有的原材料、半成品、产成品以及将有的产品整体打包,向广州发展银行杭州支行申请贷款9600万元。为了让企业顺利获取贷款,丹阳工商局指导企业进一步完善登记材料,并对企业信用情况评估,形成书面材料提供给银行。这是丹阳工商部门办理的首笔浮动抵押登记。

浮动抵押,是一种新型抵押方式,是抵押人用其现在的和将来所拥有的全部或部分财产设立担保,这些财产在抵押人的日常经营中处于不断变动的状态中,抵押人可以通常的方法继续经营,拥有对被抵押财产的自由处分权,浮动

抵押的优势在于扩大了担保的财产范围,兼顾了企业的正常经营和融资的需要,在实行抵押权时,也可以保持企业的整体存在,不至于被迫出售、拍卖企业,最大限度地帮助企业进行融资,发挥企业的潜在价值,平稳应对金融危机。

面对金融危机对于企业发展的影响,为实现“保增长,促发展”的工作目标,丹阳工商局积极发挥在抵押物登记方面的职能优势,坚持为企业办理抵押物登记提供法律以及合同方面的优质的指导和服务,牵线搭桥,为企业顺利从银行获取贷款提供便利条件。今年头两个月就帮助企业融资1.1亿元。

(毛鸿雁 刘奇 张立华)

10 多项新技术带动农民致富 中日现代农业实验基地在丹阳挂牌

本报讯 昨天上午,由江苏省科协和日本农山渔村文化协会合作的“中日现代农业科技合作实验基地”在丹阳市天禄茶林公司挂牌。记者了解到,该实验基地的建成,可促进当地现代农业的发展,即将引进的10多项农业种植新技术将惠及当地农民,使广大农民共同致富。

据了解,基地建成后,中日双方农业专家将根据基地的自然历史条件,进行功能区布局,提升种植、养殖、观光规模,同时借助日本农山渔村文化协会的优势,积极引进日本发展现代农业的先进实用技术及新品种。据市科协有关负责人介绍,基地将重点引进日本及欧亚地区的红颊草莓、白凤、拂晓、良桃、白水、丰水黄梨和美人指、贵公子、贵公主葡萄等10多个应时鲜果新

品种以及十几项种植新技术,努力建成1000亩优质茶、300亩应时鲜果、700亩高档花卉苗木的生产规模,使之成为集观光农业、人文科教为一体的高效农业示范区,中日农业科技合作的实验区,并使之成为江苏现代农业发展的先导区,推广普及农业科学技术,努力提高全民科学素质的模范区。

该基地还将建成农民合作经济组织,把小而分散的农户组织起来,以提高农业的生产效率和效益。同时借助科协系统的组织网络和日本农产品营销经验,帮助基地做好产品的市场营销等。

省科协副主席张铁恒、日本农业专家今村奈良臣和日本农山渔村文化协会常务理事事斋藤春夫出席了挂牌仪式。

(陆焯 沈湘伟)

相关新闻

丹阳成全国花木标准化示范区

本报讯 通过近4年的推广运作和具体实施,2月28日,由丹阳市承担实施的国家级“花卉苗木标准化示范区”项目通过国家标准化委员会的现场验收。

丹阳市“花卉苗木标准化示范区”是全国第五批农业标准化示范项目,该项目由丹阳市人民政府承担,丹阳市质监局、农林局以及江苏花王园艺有限公司共同参加建设。从2005年2月正式实

施以来,示范区项目按照花卉苗木生产要求,贯彻执行了花卉苗木生产的相关标准。在此基础上,花王公司充分发挥花卉苗木生产、销售、品牌以及园林绿化施工、设计等方面的优势和龙头作用,通过公司+基地+标准+农户模式,带动农户1500多户,花卉苗木扩种面积10000多亩,核心示范区建成了盆花、接花、苗木、种苗等五个生产基地。

(朱美娜 余记其 张辉)



3月1日,11名江苏科技大学的大学生佩戴统一标志,在西津渡古街区担任志愿者,在街区上下坡道、楼梯过道等处,提醒游客注意安全,并进行义务导游。 季翔 摄影报道